

## Notulen Dorpsraadvergadering d.d. 22 juni 2022

**Aanwezig:** Goof Buijs(voorzitter), Arda Wolterbeek Muller, Ruud Kroon, Johanna Huizer (notulist)

**Afwezig:** (met bericht) Sicco Weertman, Debbie Been.

**Gasten:** Yvonne Gras en Rob Zwikker (Waterland Natuurlijk), Cor Te Boekhorst, Hettie Pott-Buter, Judith de Jong (Dierenkliniek), Wil Martens.

### 1. Opening.

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen hartelijk welkom. Er volgt een kennismakingsrondje.

Wil M. neemt, als bewoner ook deel aan het kwaliteitsteam betr. het KEBO terrein.

Judith krijgt het woord als eigenaar van de Dierenkliniek Broek in Waterland. Zij is gestart in 2015 en onderhand is de kliniek "uit haar jasje gegroeid". Met het oog op de toekomst en de(on)mogelijkheden bij de bouw op de oude KEBO terrein wil zij graag weten wat het standpunt is van de Dorpsraad (DR) over het volgende.....

Het is bekend dat er 3 units van 50m2 komen voor mogelijke detailhandel (buurtwinkel), maar als daar geen ondernemer voor te vinden is, zou de DR zich dan hard willen/kunnen maken voor het behoud van de Dierenkliniek Broek in Waterland? Of gaat de DR voor de keuze om er dan woningen van te laten maken?

Goof geeft aan dat wij daar niets over te zeggen hebben als DR.

Wel is bekend dat mogelijk Wals toch geïnteresseerd is voor een kleine buurtwinkel.

Vanuit de politiek geeft Yvonne Gr. aan dat het een goed idee zou zijn als Judith een presentatie geeft voor de Raad en B&W. Met name hoe de Dierenkliniek zich verhoudt tot de vee-artsen kliniek in M'dam. Is er b.v. sprake van meerwaarde??

Ook wordt er ingebracht dat de "klompenboerderij" op het Nieuwland te koop staat. Dit zou een mogelijk betere plek kunnen zijn voor een buurtwinkel(super).

Voor de Dierenkliniek is dit niet interessant ivm de financiële consequenties.

In ieder geval is duidelijk dat er meerdere plannen zijn voor de in ttl 150 m2 units bij de nieuw te bouwen woningen op het KEBO terrein. Daar Sicco tijdelijk niet kan deelnemen aan het kwaliteitsteam van de Gemeente Waterland (GW) en HSB neemt Ruud nu deel aan dit team, als vertegenwoordiger van de DR en houdt de vinger aan de pols. **Actie: Ruud.**

### 2. Concept Notulen d.d. 2 maart 2022

\*\* tekstueel blz 1, 2 en 3 zijn er geen op-aanmerkingen

\*\* naar aanleiding van: geen op-aanmerkingen

Notulen worden vastgesteld(met dank aan de notulist) en geplaatst op de DR-site.

### 3. Ingekomen post/mails en naar aanleiding van:

\*\* n.a.v. Kerkplein 11 wordt er een vervolg-bijeenkomst belegd om tot een gezamenlijke overeenkomst te komen. Ivm vakanties staat deze bijeenkomst nu gepland op maandagmiddag 29 aug 2022. **Actie: Johanna**

\*\* n.a.v. de DR brief aan de 55 huishoudens van de Broekermeerdijk/Middenweg over de mogelijke opheffing van de bushalte bij de Kruisweg en de afsluiting van deze weg zijn er 26 reacties binnen gekomen. Allemaal TEGEN opheffing/afsluiting. We brengen dit in in onze memo in oktober. **Actie: goof/ Johanna**

\*\* in september worden er 2 avonden georganiseerd door Arcadis om het Verkeersmodel uit te leggen, evenals de MKBA (Maatschappelijke Kosten en baten Analyse)

\*\* Pakket Automaat PostNL (zie bij verder ter tafel)

### 4. Werkgroepen.

#### \*\* Onderdoorgang

\*\* Goof doet kort verslag van de werkgroep-bijeenkomst op 15 juni j.l. Er is veel kritiek op de 3D animatie, huizen niet ingetekend, waarom dit uitgewerkt en niet de "bewoners-variant", waarom geen langere bak, etc. Dit zal allemaal aan de orde komen op het Atelier op 6 juli a.s. Vergeet niet jezelf op te geven! Vanuit de werkgroep zijn veel vragen aangeleverd voor de gedeputeerde dhr. Jeroen Olthof. Daaruit zullen Goof en Johanna 3 vragen destilleren, die we naar Bram D. zullen sturen, voor de gedeputeerde. **Actie: Goof/Johanna**

Er volgen nog een atelier en een inloopbijeenkomst in september 2022.

\*\*Vanmiddag zijn er weer 2 papieren versies binnen gekomen, deze van variant 1. De verschillen zullen miniem zijn, maar dat kunnen we sowieso vragen aan Arcadis op de aanstaande Atelier op 6 juli. (Hettie en Ruud nemen beiden een papieren versie mee)

#### \*\* Verkeer

n.a.v. de commotie over het Verkeersplan van GW naar de tijdelijke locatie van de Havenrakers is het nu opvallend stil. Er zouden verkeersdrempels gemaakt worden, wat nog niet gebeurd is. Bij navraag bij ouders blijken er toch wel regelmatig chaotische toestanden te zijn. Men houdt het hart vast voor als straks de regen/herfst periode begint. M.n. ook omdat alle ideeën en plannen vanuit de werkgroep en de omwonenden volledig genegeerd zijn!

Wergroep Verkeer houdt vinger aan de pols. Arda zal een mailtje sturen naar de projectgroep over hoe nu verder **Actie: Arda.**

Wil M. brengt nog het probleem rondom de Pelsbrug in, op dit moment komen we daar niet aan toe, er is al zoveel energie ingestoken, met tot nu toe geen enkele actie vanuit GW!

#### \*\* Wonen

Binnenkort is er weer een overleg met het kwaliteitsteam, want het geluidsrapport is nu klaar!.

Ruud zal namens de DR deelnemen i.p.v. Sicco.

Hettie had zich ook opgegeven voor de werkgroep Wonen en neemt dus graag deel vanaf nu.

Ruud stelt voor om vooraf even samen te vergaderen ter voorbereiding op de kwaliteitsteam bijeenkomst. **Actie: Ruud**

#### 5. Havenrakers (bouw, verkeersproblematiek)

\*\* verkeersproblematiek , zie bij Verkeer.

\*\* zie mail Debbie d.d. 9 juni j.l. ivm planning van het bouwbedrijf Vaessen(week 19 t/m week 35)

#### 6. Wat verder ter tafel komt.

\*\* Pakket Automaat PostNL

Het volgende verzoek kwam binnen:

“Gaarne uw aandacht voor het volgende, mijn naam is Eric Elijzen, acquisitie-manager bij PostNL. Ik heb uw gegevens van Marvin Jonk van de gemeente Monnickendam gekregen. Zoals misschien bekend, is PostNL bezig met de uitrol van Pakket Brief Automaten in Nederland (PBA). Deze automaten verzorgen de aanpak en uitgifte van pakjes aan de consument. Ook met de gemeente Monnickendam zijn wij in gesprek en PostNL gaat in Monnickendam en Marken PBA's plaatsen. Op verzoek van de wethouder (via Marvin Jonk) is ook de locatie Broek in Waterland ter sprake gekomen en de wethouder heeft ons verzocht ook hier een PBA te plaatsen. Uiteraard willen wij dit doen”.

Er is reeds met de DR afgestemd over de lokatie, gebruik, planning en berichtgeving. PostNL neemt contact op met aannemer van de schoolrenovatie en er zal een aankondiging in de Broeker gemeenschap vermeld worden. PostNL zal alle bewoners zelf inlichten van deze nieuwe PostNL service.

*Het is een proef! Ruud is de contactpersoon hierover vanuit de DR. Wordt vervolgd. Actie: Ruud*

#### 7. Rondvraag.

\*\* Yvonne: heeft Broek in Waterland ook zoveel last van de Japanse Duizendknoop?

Niet iets over bekend bij de DR. In verschillende privé tuinen zie je het wel staan. Vanuit de afdeling Groen bij GW wordt gekeken wat er aan gedaan kan worden in de kernen waar het een probleem aan het worden is.

De buxus-mot is een groter probleem!

\*\* Cor hoopt dat in de eerst-volgende DR krant er meer aandacht is voor de 3 werkgroepen van DR.

Er verder geen rondvraag meer zijnde, sluit de voorzitter de vergadering ruim voor 22.00 uur!

**Ivm de vakantie periode is de eerstvolgende DR-vergadering op woensdagavond 5 september 2022 in het Broekerhuis.**

